

売買物件案内

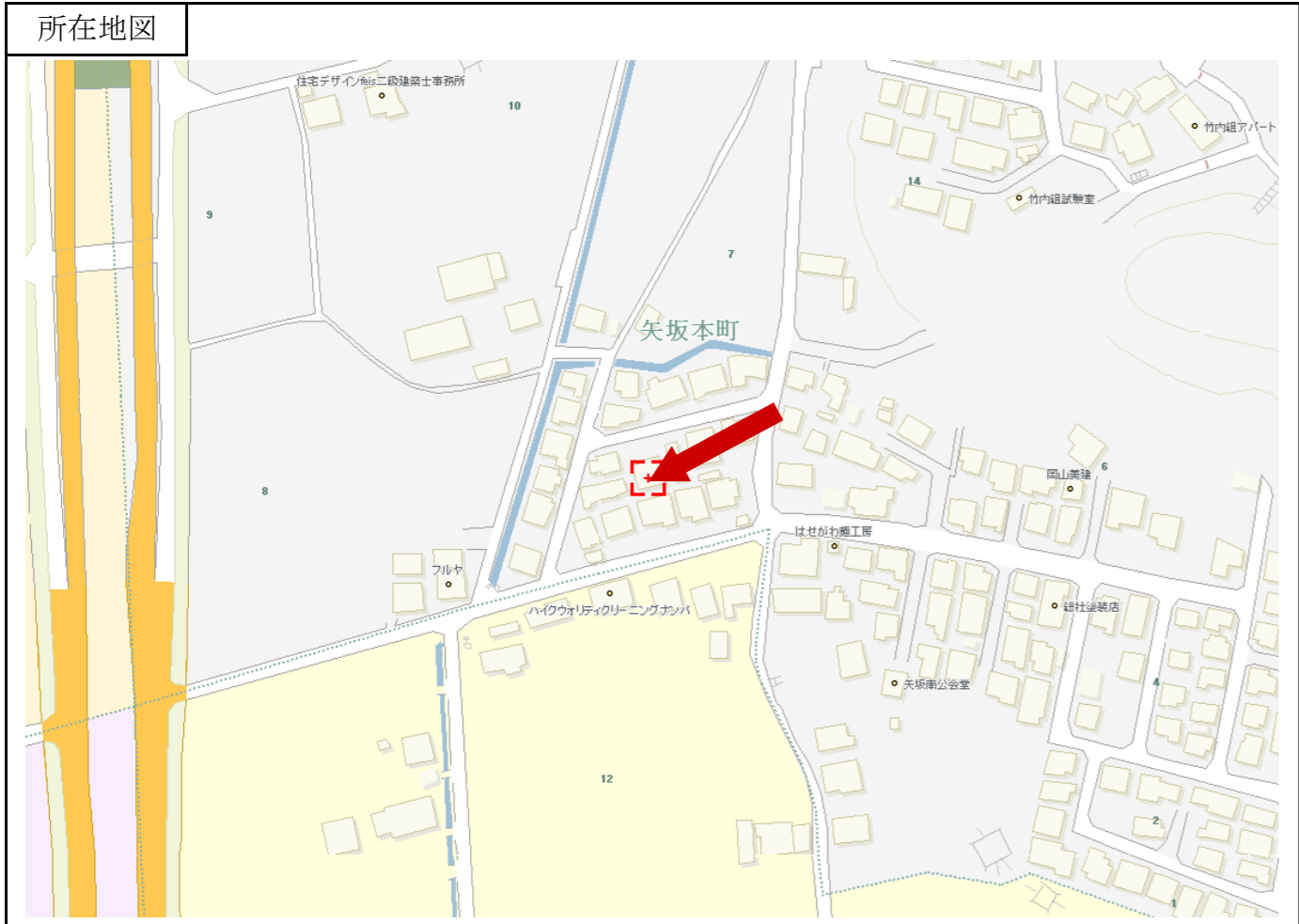
矢坂本町中古住宅

価格 **3,280** 万円 (非課税)

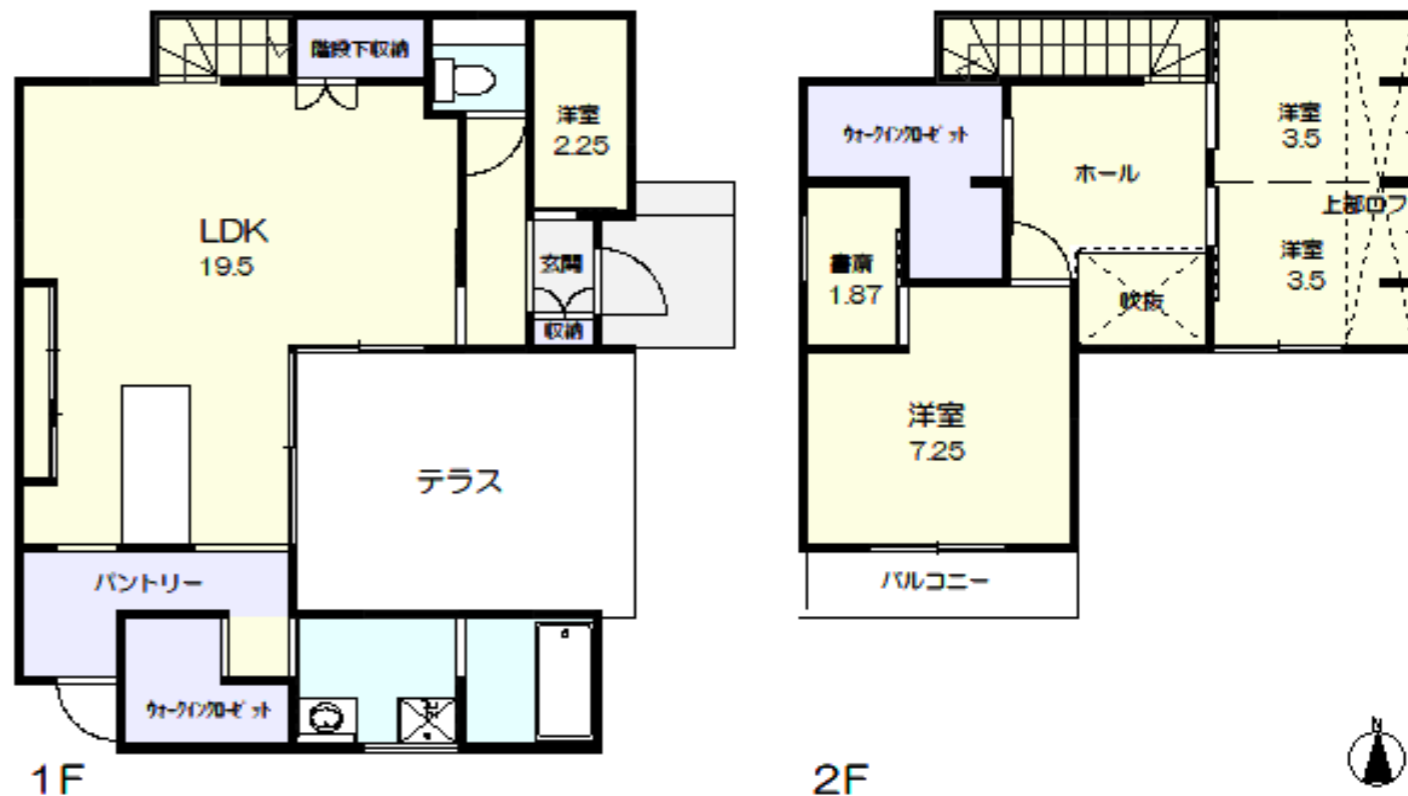
所在 岡山市北区矢坂本町2868番8、2868番地9、2868番地10、2874番7 住居表示 岡山市北区矢坂本町7-51-4 取引態様 (媒介)

建物概要				敷地概要			
専有面積	1F	60.86 m ²	18.41 坪	土地面積	203.23 m ²	61.48 坪	
	2F	43.06 m ²	13.03 坪	地目	公簿宅地	現状宅地	
	延床	103.92 m ²	31.44 坪	都市計画	市街化調整区域内		
構造	木造 合金メッキ鋼板ぶき 2階建			用途地域	指定なし		
間取り	3SLDK			土地持分	全部		
駐車スペース	有り (3 台)			土地権利	所有権		
築年月	平成 25 年 6 月			道路	北(公道) : 幅員4mに約10m接道		
その他設備	エアコン、BEシステム、照明器具、追い炊き機能			水道	公営		
	システムキッチン、IH3口コンロ、食洗器			ガス	無 オール電化		
	TVモニターホン、ロフト、ウォークインクローゼット			排水	公共下水道		
	トイレ、ウォシュレット、独立洗面台			建蔽率	60%		
	収納、カーテンレール、ウッドデッキ			容積率	100%		
	カーポート、物置			その他			
引渡時期				即			

生活施設					
小学校	大野小学校	約 1,672 m	スーパー	山陽マルナカ	約 1,207 m
中学校	石井中学校	約 2,946 m	コンビニ	セブンイレブン	約 630 m
薬局	大手町薬局メディカルラピス	約 1,183 m	交通	JR吉備線 大安寺駅	徒歩 15 分
備考					



物件写真・図面等



岡山県知事(3)第5157号	〒700-0964	Tel(086)239-0771	取引態様	担当者
おうち家不動産株式会社	岡山市北区中仙道55番地125	Fax(086)239-0774	専任	高橋