



田中貸家 西棟

所在地	〒700-0951 岡山市北区田中140-122	
構造	木造2階建	戸建
小学校	御南小学校	約 910 m
中学校	御南中学校	約 720 m
ドラックストア	くすりのラブ	約 210 m
コンビニ	セブンイレブン	約 285 m

築年	1994年3月	総戸数	1戸
----	---------	-----	----

設備詳細	電気	中国電力	水道	公営	ガス	LP	つばめガス
	排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有	EV
シャワー、エアコン、押入れ、室外倉庫 室内洗濯機置場、ウォシュレット、シャンプードレッサー							

空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車料
有	4DK		即	80,000	-	2台付

敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
2台目駐車場	賃料に含む	保証会社	加入必要
交通	田中停 徒歩約 6分	家財保険	加入必要
		鍵交換代	実費
仲介手数料	必要	バルコニー面積	4㎡

面積	1F 39.75㎡	2F 39.75㎡	計 79.5㎡
----	-----------	-----------	---------

人気の御南学区♪駐車場並列で2台付★室内キレイにリフォーム
各部屋窓があり、採光&風通し良好♪室外倉庫付いてます★
周辺に商業施設があり、西バイパスも近いので生活利便性&交通利便性Good

地図No.	1-109J3	記号	A
-------	---------	----	---

〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125

ouchiya 不動産株式会社

TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774

URL <http://www.ouchi-ya.com> E-mail ouchi@ouchi-ya.com

営業時間 am9:00 ~ pm6:00

※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。

