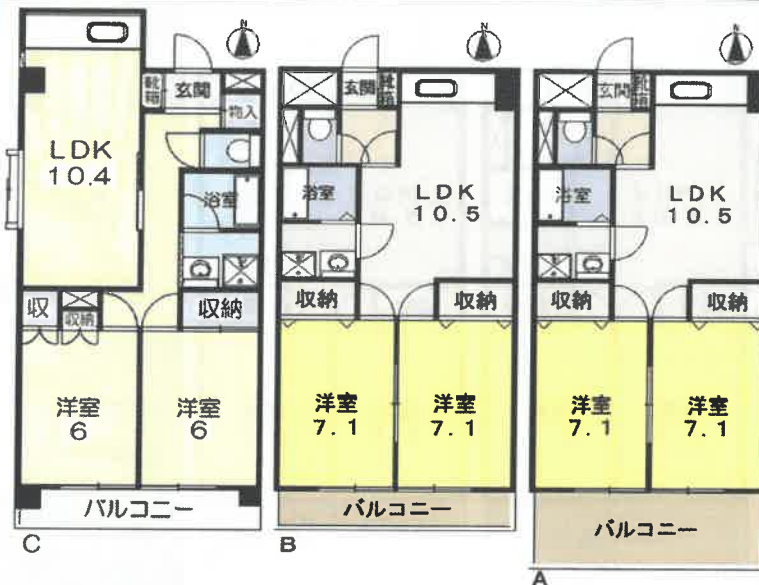




301C	302B	303B	305A
201C	202B	203B	205A
エントランス	事務所		

三宅ビル

所在地 〒700-0951 岡山市北区田中125-106

構造 RC 造 3 階建 マンション

小学校	御南小学校	約 1300 m
中学校	御南中学校	約 960 m
スーパー	ニシナ	約 20 m
駅	JR北長瀬駅	約 1200 m

築年 1988 年 4 月 総戸数 9 戸

電気	中国電力	水道	公営	ガス	LP 岡山ガスエネルギー
排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有 EV 無

設備詳細 駐輪場、靴箱、シャワー、エアコン（1基）、照明器具、クローゼット、インターホン、バルコニー（205は幅が広い）室内洗濯機置場、ウォシュレット、独立洗面台、

空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車場（近隣）
205	2LDK	A	即	55,000	3,000	7,000
201	〃	C	7/末	58,000	3,000	7,000

※駐車場はスーパーの南になります。

※201号室はキッチン・洗面台新品交換・大幅改装をします（7/中完成）

敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
2台目	近隣5,000円から	家財保険	加入必要
交通	JR北長瀬駅 徒歩約 15 分	保証会社 鍵交換代 実費	加入必要 実費
仲介手数料	必要（月額賃料 + 月額駐車場料）× 消費税	バルコニー面積	6 m ²
面積	A 52.66 m ² B 52.66 m ² C 52.66 m ²		

鉄筋コンクリート造マンションタイプ★全戸南向きで、日当たり良好！

新婚のかたでも、単身のかたでもご入居頂けます。同業近隣の人気エリア★

日当たりがよく、明るく綺麗なお部屋！利便性のいい立地！

地図No. 1-110C1 記号 A

〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125

ouchiya 不動産株式会社

TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774

URL <http://www.ouchi-ya.com> E-mail ouchi@ouchi-ya.com

営業時間 am9:00 ~ pm6:00

※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。

