



生活利便性&日当り良好

B			A
305	303	302	301
205	203	202	201
店舗	店舗	店舗	



敷金0円礼金0円

初期費用お値打ち
内外装綺麗です

リスミラル

所在地	〒703-8256 岡山市中区浜 4 8 3
構造	重量鉄骨 造 3 階建
駅	西川原駅 約 1300 m
ショッピング	天満屋ハッピータウン 約 570 m
コンビニ	サークルK 約 280 m
大学	就実大学 約 480 m

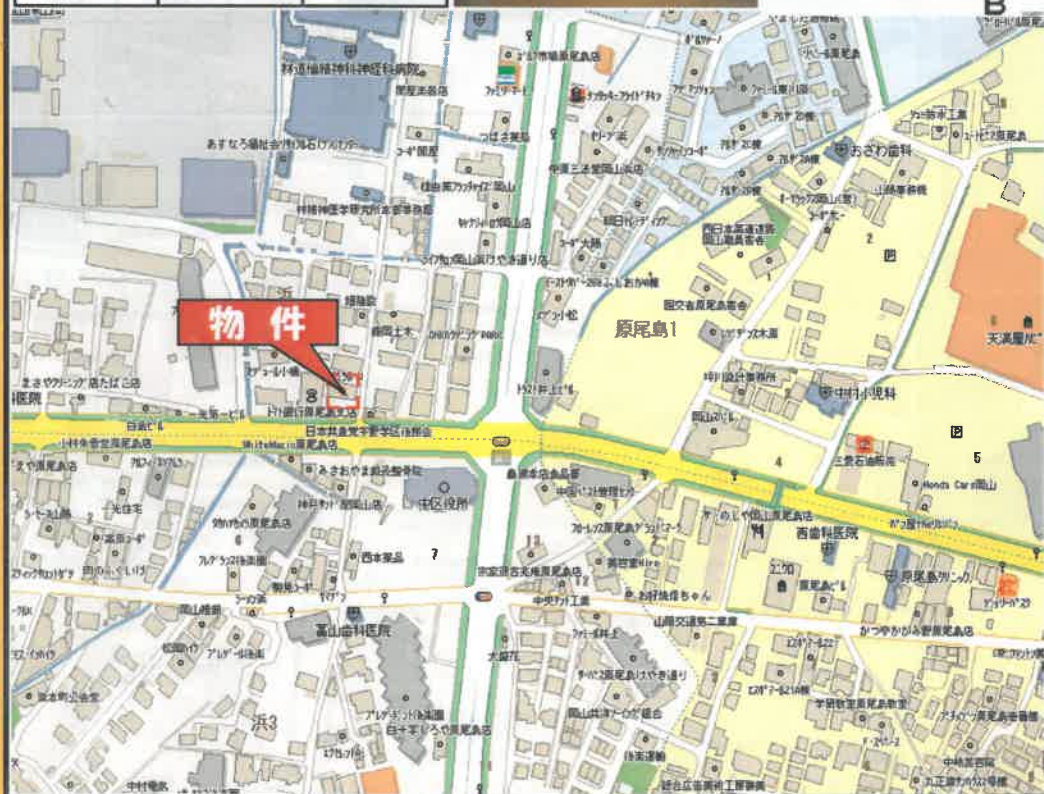
築年		2003 年 7 月		総戸数		8 戸		
設備詳細	電気	中国電力	水道	公営	ガス	都市	岡山ガス	
	排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有	EV	無
	駐輪場、エアコン、照明器具、クローゼット、バルコニー、							
	フローリング床、1口ガスコンロ、シャワー、室内洗濯機置場							

空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車場
203	1DK	B	即	¥40,000	¥5,000	¥5,000
201	〃	A	〃	¥43,000	〃	先着1台
302	〃	B	9/中	¥40,000	〃	

敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
水道料	実費	火災保険	加入必要
交通	浜東メディアコム停 徒歩約 2 分	建交換代 保証会社 バルコニー	15,000円(税別) 加入必要 3.5m
仲介手数料	必要 (月額賃料 + 月額駐車場料) × 消費税		
面積	A 34.6 m ² B 29.9 m ²		

全戸南向き☆ 日当たり良好! 採光バッチリとれます♪
 どのお部屋も収納タップリ! & 居室が10帖以上あります☆
 岡山駅まで自転車で... 15分程の距離です! (□)v

地図No. 2-57F2 記号 A
 〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125
おうち家不動産株式会社
 OUCHIYA
 TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774
 URL <http://www.ouchi-ya.com> E-mail ouchi@ouchi-ya.com
 営業時間 am9:30 ~ pm6:30



中区役所前

※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。