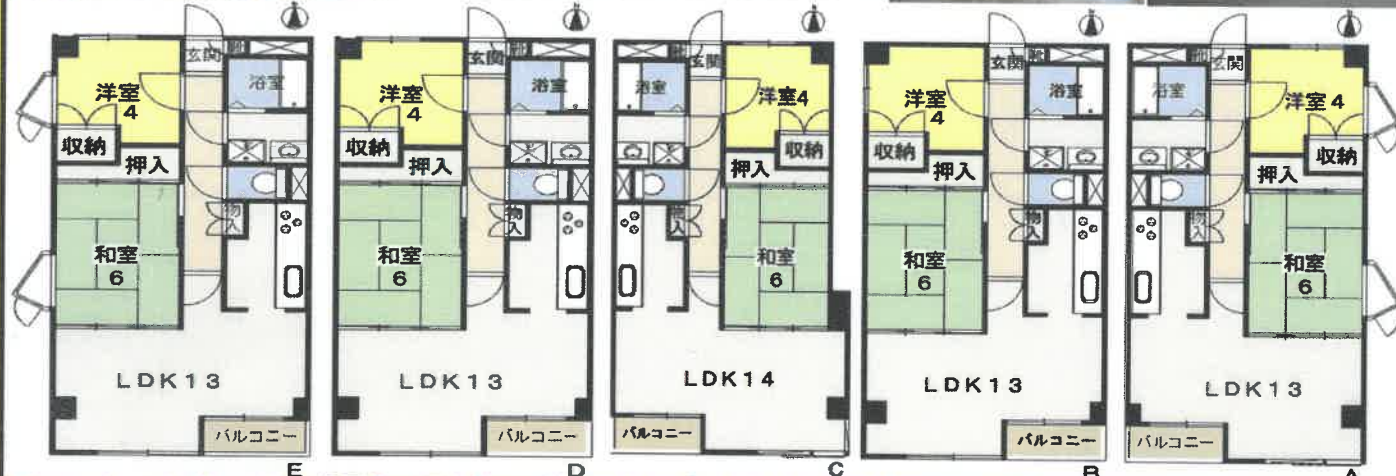




				702 B	701 A
		605 D	603 C	602 B	601 A
507 E	506 C	505 D	503 C	502 B	501 A
407 E	406 C	405 D	403 C	402 B	401 A
307 E	306 C	305 D	303 C	302 B	301 A
2 F テナント					
1 F テナント・エントランス					



ウィラ・ノバ

所在地	〒700-0953	岡山市南区西市567-6
構造	RC	造 7 階建
マンション		
小学校	芳明小学校	約 880 m
中学校	芳田中学校	約 1500 m
スーパー	わたなべ鮮生館	約 430 m
駅	JR 備前西市駅	約 440 m

築年	1996 年 8 月	総戸数	33 戸
----	------------	-----	------

設備詳細	電気	中国電力	水道	公営	ガス	LP	つばめガス	
	排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有	EV	有
	駐輪場、エレベーター、オートロック、光ファイバー、押入、クローゼット 靴箱、シャワー、エアコン、バルコニー、システムキッチン（3口） 室内洗濯機置場、インターホン、ウォシュレット、シャンプードレッサー、							

空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車場
302	2LDK	B	即	60,000	5,000	5000 21番
503	〃	C	〃	62,000	5,000	5000 29番
605	〃	D	11/中	62,000	5,000	5000 12番

※ペット飼育＝敷金1ヶ月加算＆家賃3,000円加算 ※町内会費月200円

敷金	2ヶ月	礼金	1か月
2台目駐車場	5,000円	家財保険	加入必要
交通	JR 備前西市駅 徒歩約 6 分	保証会社 鍵交換代	加入必要 実費
仲介手数料	必要	(月額賃料 + 月額駐車場料) × 消費税	
面積	A・B・D・E	55 m ²	C 57 m ²

★ペット可物件(小型犬・猫2匹まで飼育可能)★オートロック&エレベーター装備!
JR備前西市駅まで徒歩圏内です! 交通のアクセスがよい立地です。

地図No.	1-130A5	記号	A
-------	---------	----	---

〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125

ouchiya 不動産株式会社

TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774

URL <http://www.ouchi-ya.com> E-mail ouchi@ouchi-ya.com

営業時間 am9:00 ~ pm6:00

※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。