



オーナー自宅			
8A	8B	8C	8D
7A	7B	7C	7D
6A	6B	6C	6D
5A	5B	5C	5D
4A	4B	4C	4D
3A	3B	3C	3D
2A	2B	2C	2D
エントランス・駐車場			



フランチエ駅元町

所在地	〒700-0024 岡山市駅元町28-2
構造	RC 造 9 階建 マンション
駅	JR岡山駅 約 200 m
その他	リッドシティ 約 170 m
その他	国際交流センター 約 170 m
スーパー	ユアーズ(駅内) 約 250 m

築年	2016 年 2 月	総戸数	28 戸
----	------------	-----	------

電気	中国電力	水道	公営	ガス	LP	高山産業
排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有	EV
BS、CS、エレベーター、オートロック、インターネット無料、シャワー、エアコン、照明器具、クローゼット、バルコニー、浴室乾燥機、IHクッキングヒーター、ウォシュレット、駐輪場、防犯カメラ、TVホン、靴箱、キッチン前ロールスクリーン(2F~7F)キッチン前カーテン(8F)						

空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車場
8C	1LDK	C	即	69,000	8,000	無

敷金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
水道料	実費	家財保険	加入必要
交通	JR岡山駅 徒歩約 2 分	保証会社	全保連へ加入 空確認必要
仲介手数料	必要 (月額賃料 + 月額駐車場料) × 消費税	駐車場	3 m
面積	A 32.7 m ² B 27.1 m ² C 27.1 m ² D 32.1 m ²	バルコニー面積	

岡山駅西口前に築浅賃貸マンション♪インターネット無料!
オートロック&エレベーター&防犯カメラ等設備も充実♪駅まで徒歩2分!
利便性とクオリティの高い高級賃貸マンションです。二人入居可能です。

地図No. 1-69D1 記号 ***
〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125
おうち家不動産株式会社
TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774
営業時間 am9:00 ~ pm6:00
※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。