

全戸南向★日当り良好

◆各部屋リフォームorリノベーションします◆



A	B	C
301	302	303
201	202	203
101	102	103



エバンス・ワケ

所在地 〒700-0951 岡山市北区田中102-108

構造 RC 造 3 階建 マンション

小学校	御南小学校	約 1160 m
中学校	御南中学校	約 770 m
スーパー	ニシナ	約 260 m
薬局	ひまわり薬局	約 350 m

築年 1987 年 4 月 総戸数 12 戸

電気	中国電力	水道	公営	ガス	LP	石井商店
排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有	EV
設備詳細	駐輪場、靴箱、シャワー、エアコン、クローゼット、押入、バルコニー、室内洗濯機置場、TVホン、ウォシュレット、シャンプードレッサー、					

空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車場
302	3LDK	B	1/下	62,000	3,000	縦列 5,000円8番

町内会費 200円/月

※保証人なしプラン相談可

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

2台目 賃料に含む 家財保険 加入必要

交通	田中停	保証会社	加入必要
徒歩約 1 分	鍵交換代	実費	
	バルコニー面積	9 m ²	

仲介手数料 必要 (月額賃料 + 月額駐車場) × 消費税

面積 A 57.2 m² B 57.2 m² C 61 m²

人気学区「御南」JRB長瀬駅まで自転車10分以内という利便性も兼ねてます。

室内かなりリフォームを施工している物件ですので、ぜひ一度内見してください。

エアコン、ウォシュレット、TVホン、シャンプードレッサー等設備充実！P2台可！

地図No. 1-110E4 記号 A

〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125

ouchiya 不動産株式会社

TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774

URL <http://www.ouchi-ya.com> E-mail ouchi@ouchi-ya.com

営業時間 am9:00 ~ pm6:00

※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。