



ダイアパレス東島田

所在地 〒700-0983 岡山市北区東島田町2-7-20

構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建 分譲賃貸

駅	JR岡山駅	約 1207 m
コンビニ	ローソン	約 174 m
小学校	鹿田小学校	約 675 m
中学校	桑田中学校	約 397 m

築年 1990年 8月 総戸数 104戸

電気	中国電力	水道	公営	ガス	都市	岡山ガス	
排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有	EV	有

設備詳細
駐輪場、BS、エレベーター、オートロック、光ファイバー
靴箱、シャワー、エアコン（LDK）、照明器具（残地物）、
クローゼット、押入、システムキッチン、ウォシュレット
シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、TVホン、
ルーフバルコニー

空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車場（屋根付）
706	2LDK	**	即	95,000	***	12,000

近隣月極引継

※駐車場住所：東島田町2-1-16（北から2台目）

敷金	2か月	礼金	1か月
----	-----	----	-----

駐車場2台目	近隣月極にて	家財保険	加入必要
--------	--------	------	------

交通	JR岡山駅	徒歩約 16分	鍵交換代 18,000+税 保証会社 加入必要 バルコニー面積 12.5㎡
----	-------	---------	---

仲介手数料 必要（月額賃料 + 月額駐車場料）× 消費税

面積	58.93㎡
----	--------

岡山駅まで徒歩圏内☆分譲賃貸北東の角部屋です♪

バルコニーがとて広いです！クロス全面貼り換え☆コンロ・エアコン新品です！

Pは西へ50m先に渡辺コーポという建物があり、その建物の下が駐車場です。

地図No.	1-103J1	記号	中A
-------	---------	----	----

〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125

ouchi家不動産株式会社
OUCHIYA

TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774

URL <http://www.ouchi-ya.com> E-mail ouchi@ouchi-ya.com

営業時間 am9:00 ~ pm6:00

※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。