



5号室

501	502	503	505	506	507
401	402	403	405	406	407
301	302	303	305	306	307
201	202	203	205	206	207

駐車場



ハピネス田中

所在地 〒700-0951 岡山市北区田中185-103

構造 鉄骨 造 5 階建 **マンション**

小学校 御南小学校 約 620 m
 中学校 御南中学校 約 650 m
 コンビニ サークルK 約 150 m
 スーパー くすりのラブ 約 480 m

築年 1996 年 8 月 **総戸数** 24 戸

設備詳細

電気	中国電力	水道	公営	ガス	L P	つばめガス
排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有	EV

駐輪場、エレベーター、靴箱、シャワー、エアコン、収納
 3口ガスシステムキッチン、ウォシュレット、シャンプードレッサー
 室内洗濯機置場、TVホン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場

空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車場
305	2LDK		即	55,000	2,000	3,000

退去時清掃費用として35,000円（消費税別途必要）

敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
2台目	近隣4,000円	家財保険	加入必要

交通 御南西公会堂前
 徒歩約 7 分

仲介手数料 必要（月額賃料 + 月額駐車場料）× 消費税

面積 53 m² m² m²

エレベーターのある5階建て2LDKマンション物件です。

設備充実、ベランダ側も窓が多く明るい♪

コンビニ徒歩圏内♪閑静な住宅地なので静かです。

地図No. 1-118E1 記号 A

〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125

ouchiya 不動産株式会社

TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774

URL <http://www.ouchi-ya.com> E-mail ouchi@ouchi-ya.com

営業時間 am9:00 ~ pm6:00

※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。