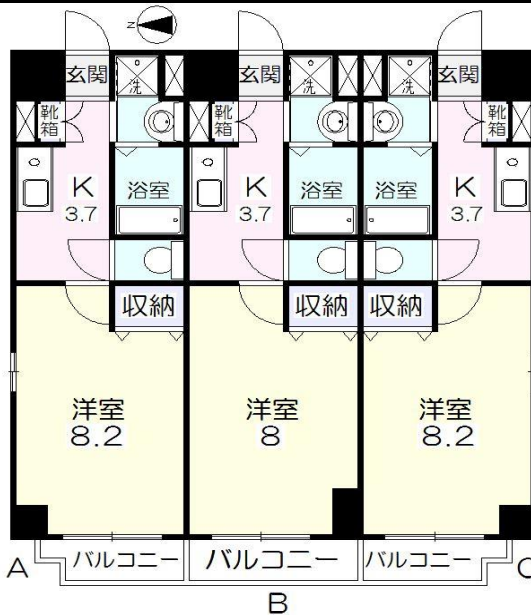


岡大病院まで徒歩2分★セキュリティ充実★ハイグレードマンション

築浅！！岡山市内中心部★オートロック&エレベーター



A	B'	B	C
805	803	802	801
705	703	702	701
605	603	602	601
505	503	502	501
405	403	402	401
305	303	302	301
205	203	202	201
102 テナント		101 2LDK	



アルバ鹿田

所在地	〒700-0914 岡山市北区鹿田町1-6-1						
構造	RC	造 8 階建	マンション				
駅	JR岡山駅	約 1570 m					
官公庁	岡山市役所	約 320 m					
病院	岡山大学病院	約 100 m					
ショッピング	イオンモール岡山	約 1150 m					
築年	2018 年 9 月	総戸数	30 戸				
設備詳細	電気	中国電力	水道	公営	ガス	LP	イワタニ山陽
	排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有	EV
駐輪場、BS、エレベーター、オートロック、追焚き、1口ガスコンロ、エアコン、クローゼット、バルコニー、宅配BOXインターネットWi-Fi対応、浴室乾燥機、TVホン、ウォシュレット、防犯カメラ、シャンプードレッサー、靴箱、独立洗面所室内物干し(中部屋のみ)、Wi-Fi無料							

敷金0円★初期費用お値打ち

冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ付きにできます！
(※それぞれ別途月額1,000円要)



空室	間取り	タイ	入居時期	家賃	共益費	駐車場
お問い合わせください				51,000~	6,000	***

敷金	0か月	礼金	1か月
町内会費	300円/月	保証会社	加入必要
水道料金	実費	家財保険	16,000/2年
交通	大学病院前停	カギ交換	18000円(税別)
	徒歩約 2 分		バルコニー面積
仲介手数料	必要 (月額賃料 + 月額駐車場料) × 消費税		
面積	A 27.28 m ²	B 27.28 m ²	C 27.28 m ²

岡山大学医学部と市役所の間にあるマンション★設備充実！
岡山駅までも1.5キロほどという立地♪生活利便性が高く、環境もおすすめ！
風水にこだわったマンション★外壁タイル貼り★和建設施工！

地図No.	1-96H2	記号	2A
-------	--------	----	----

ouchiya **おうち家不動産** 株式会社

TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774

URL <http://www.ouchi-ya.com> E-mail ouchi@ouchi-ya.com

営業時間 am9:00 ~ pm6:00

※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。