

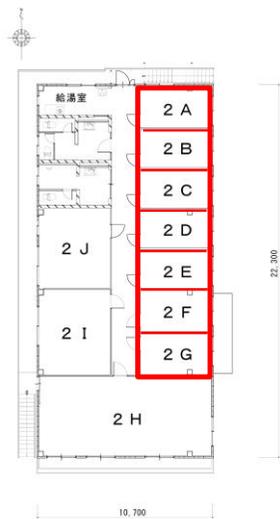


敷金0! 礼金0!

WORK★SPACE



**Wi-Fi
無料!**



※空室状況は都度ご確認ください。



WORKSPACE平野II

所在地	〒701-0151 岡山市北区平野622-8					
構造	鉄骨	造 2 階建	寄宿舎			
駅	JR山陽本線 庭瀬駅	約 1175 m				
スーパー	山陽マルナカ	約 946 m				
コンビニ	セブンイレブン	約 238 m				
金融機関	トマト銀行	約 822 m				
築年	1983 年 10 月	総戸数	2 戸			
設備詳細	電気	中国電力	水道	公営	ガス	無
	排水	浄化槽	トイレ	洋式・水洗	台所	有
	駐輪場 有					
	トイレ、キッチン (共有・新品) 照明器具、エアコン (新品)、wi-fi無料 ※定期借家契約 (再契約型) 5~10年: 再契約時事務手数料料の20%+税					
空室	入居時期	賃料	共益費	駐車料		
2A~2G	9/上	24,000 円	3,000 円	5,000 円		
		2,400 円	300 円	500 円		
月額合計金額	26,400 円	3,300 円	5,500 円			
※駐車場専用区画 (1台5,500円/月) 共用区画 (1台2,200円/月)						
用途地域	準工業地域	飲食店	不可			
水道料金	3,300円/月					
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月			
保証会社	加入必要	家財保険	加入必要			
交通	【バス停】延友 停 徒歩約 1 分	保証会社 鍵交換代	加入必要 実費			
仲介手数料	必要 (月額賃料 + 月額駐車料) × 消費税					
面積	専有面積	約 10.7~11.5 m ²	(3.2~3.5 坪)			
	敷地面積	約 211.85 m ²	(64.08 坪)			
<p>県道岡山倉敷線沿い! 外壁内装フルリフォーム! 敷金0! 礼金0! wi-fi無料で店舗やオフィスにお勧めです! 北棟の共有スペースもご利用いただけます★</p>						
地図No.	北1-137B1	記号	西			
〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125						
おうち家不動産 株式会社 OUCHIYA						
TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774						
営業時間 am9:00 ~ pm6:00						
※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。						