

青江★築浅タウンハウス★Wi-Fi無料♪



arancia青江A棟

所在地	700-0941	岡山市北区青江3丁目5-7
構造	木造2階建	タウンハウス
スーパー	ハローズ十日市店	約 193 m
病院	総合病院岡山赤十字病院	約 255 m
小学校	岡山市立岡南小学校	約 1074 m
中学校	岡山市立岡輝中学校	約 1854 m

築年 2021年8月 総戸数 2戸

電気	中国電力	水道	公営	ガス	LP	両備エネシス
排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有	EV 無

設備詳細
 駐輪場、TV付インターホン、ベランダ、システムキッチン、ガスコンロ(3口)
 エアコン(3台)、ユニットバス、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、給湯
 シャワー、ウォシュレット、浴室暖房乾燥機、靴箱、収納、室内物干、シャッター(1階)
 追い焚き、ビクチャレール(玄関)、防犯カメラ、床下収納

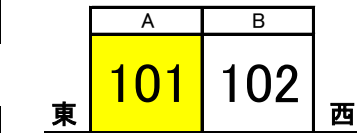
空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車料
101	2LDK	A	10/中	80,000	3,000	7,700①

※ペット飼育時：敷金+1ヶ月、賃料+5,000円/月
 退去清掃費(入居時) (税込) 77,000円 ※エアコン3基分清掃費含む

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
水道料金	実費	更新料	15,000円/2年
2台目駐車場	7,700円②	家財保険	20,000円/2年
交通	日赤病院入口 徒歩約 6分	保証会社	全保連
仲介手数料	必要 (月額賃料 + 月額駐車料) × 消費税	鍵交換代	確認中
面積	A 78.87㎡	町内会費	200円/月

青江3丁目の築浅タウンハウス！赤十字病院徒歩圏内
 お買い物にもとても便利な立地です☆設備充実！駐車場も2台確保
 ペット飼育可能(犬or猫1匹・条件変更有)、Wi-Fi無料♪

地図No. 北1-167D-3 記号 A
 〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125
ouchiya 不動産株式会社
 TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774
 URL <http://www.ouchi-ya.com> E-mail ouchiyafudosan@gmail.com
 営業時間 am9:00 ~ pm6:00
 ※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。



物件

小型犬or猫1匹までOK

