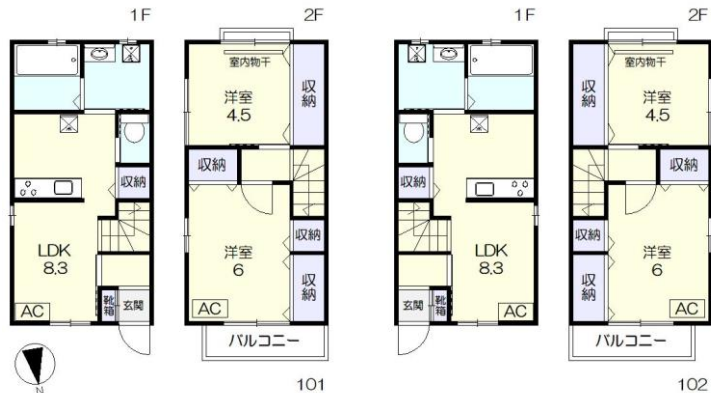


青江★新築アパート★Wi-Fi無料♪

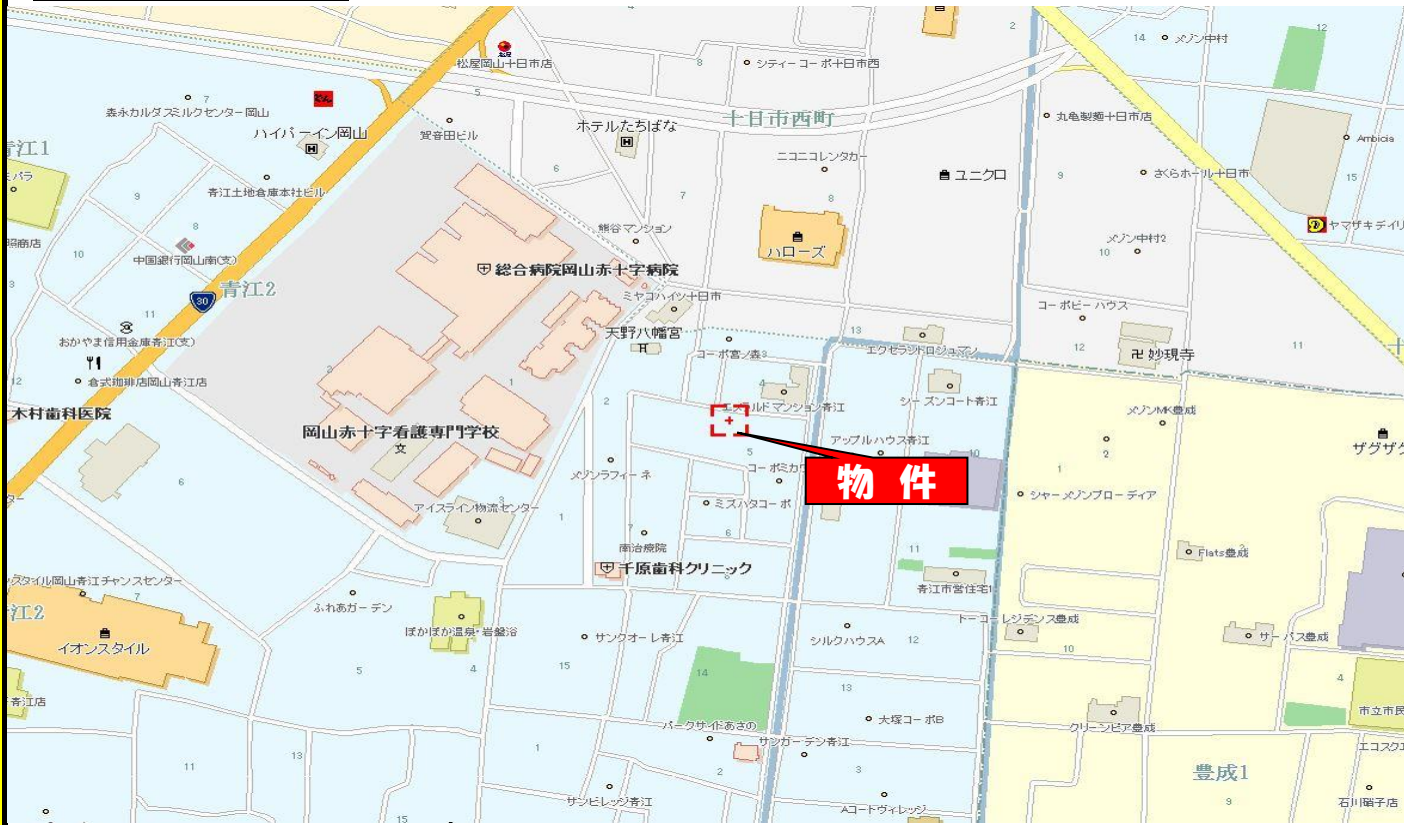
🐾 小型犬or猫 1匹までOK 🐾

arancia青江A



	A	B	
東	101	102	西

2台目駐車場有ります！



所在地	700-0941 岡山市北区青江3丁目1206-2, 1206-3 (地番)
構造	木造2階建 アパート
スーパー	ハローズ十日市店 約 193 m
病院	総合病院岡山赤十字病院 約 255 m
小学校	岡山市立岡南小学校 約 1074 m
中学校	岡山市立岡輝中学校 約 1854 m

築年 2021年9月 総戸数 2戸

設備詳細	電気	中国電力	水道	公営	ガス	LP	両備エネシス
	排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有	EV 無

駐輪場、TV付インターホン、ベランダ、システムキッチン、ガスコンロ、防犯カメラ
エアコン(2台)、ユニットバス、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、給湯シャワー、ウォシュレット、浴室暖房乾燥機、靴箱、収納、室内物干、シャッター(1階)

空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車場
101	2LDK	A	9/下	88,000	2,000	7,700
102	2LDK	B	9/下	88,000	2,000	7,700

※ペット飼育時：敷金 + 1ヶ月、賃料 + 5,000円/月

退去清掃費(入居時) (税込) 58,300円 ※エアコン2基分清掃費含む

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
水道料金	実費	更新料	15,000円/2年
2台目駐車場	7,700円	家財保険	加入必要
交通	日赤病院入口 徒歩約 6分	保証会社	加入必要
		鍵交換代 町内会費	実費 実費

仲介手数料 必要 (月額賃料 + 月額駐車場料) × 消費税
面積 A 78.87㎡ B 78.87㎡

青江3丁目の新築アパート！赤十字病院徒歩圏内
お買い物にもとても便利な立地です☆設備充実
ペット飼育可能(犬or猫1匹・条件変更有)、Wi-Fi無料♪

地図No. 北1-167D-3 記号

〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125

ouchiya おうち家不動産株式会社

TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774

URL <http://www.ouchi-ya.com> E-mail ouchiyafudosan@gmail.com

営業時間 am9:00 ~ pm6:00

※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。