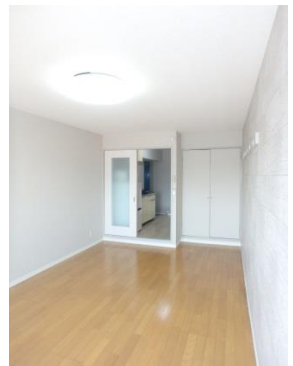


セリーヌ伊島

★洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ付き★



所在地	〒700-0016 岡山市北区伊島町1-4-19
構造	RC造 4階建 マンション
スーパー	パークス 約 607 m
コンビニ	ファミリーマート 約 557 m
病院	鴻仁会岡山中央病院 約 918 m
金融機関	中国銀行 約 866 m

築年 1989年 3月 総戸数 12戸

設備詳細	電気	中国電力	水道	公営	ガス	L.P 伊藤忠エネクス
	排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有 EV 無

駐輪場、靴箱、シャワー、エアコン、照明器具、クローゼット、バルコニー
1口コンロ、室内洗濯機置場、TVホン、室内物干し、防犯カメラ
冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ

空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車料
403	1K	C	11/上	29,000	3,000	***

ペット飼育時: 敷金2ヶ月+賃料3,000円UP
☆アクセントクロスでリフォーム☆

退居清掃費 (入居時) (税込) 38,500円 ※エアコン清掃費含む

更新料 15,000円/2年

敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
		水道料金	月額2,000円

町内会費	無し	家財保険	16,000円/2年
------	----	------	------------

交通	【バス停】生涯学習センター 停		
	徒歩約	2分	保証会社 全保連
			鍵交換代 15,000円 + 税
			バルコニー面積 3.31㎡

仲介手数料 必要 (月額賃料 + 月額駐車料) + 消費税

面積	A 20.29㎡	B 20.29㎡	C 24.84㎡
----	----------	----------	----------

家電付き&敷・礼金もゼロなので、初期費用節約できます★

鉄筋コンクリート造マンション♪岡山市内中心部★利便性良好!

最上階の角部屋! ペットと飼育可能! (犬・猫各1匹まで)

地図No.	北1-63F1	記号	北
-------	---------	----	---

〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125

ouchiya 不動産株式会社

TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774

URL <http://www.ouchi-ya.com> E-mail ouchiyafudosan@gmail.com

営業時間 am9:00 ~ pm6:00

※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。

A	B	C
401	402	403
301	302	303
201	202	203
101	102	103

南 北



敷金0円★礼金0円

