

ORANGE医大北西棟



所在地	〒700-0914 岡山市北区鹿田町1-6-17	
構造	RC 造 4 階建	マンション
大学	岡山大学医学部	約 70 m
役所	岡山市北区役所	約 85 m
コンビニ	セブンイレブン	約 100 m
駅	岡山駅	約 1680 m
築年	1980 年 3 月	総戸数 13 戸
電気	中国電力	水道 公営
ガス	都市	岡山ガス
排水	公共下水	トイレ 洋式・水洗
台所	有	EV 有
設備詳細	駐輪場、シャワー、エアコン、照明器具、靴箱、収納 室内物干し、キッチンシングルレバー、浴室サーモ水栓 収納内ステンパイプ、バルコニー、最上階、角部屋	

南向き	北向き
401 402	405 403
301 302	305 303
202	201
テナント	テナント



★アクセントクロスでリフォーム★

※定期借家契約2年

退去時清掃費(入居時):38,500円(エアコン清掃費含む)

空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車料
405	1K	5	即	25,000	2,000	—

ペット飼育時:敷金2ヶ月加算

敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
----	-----	----	-----

水道料	2,500円/月	火災保険	16,000円/2年
-----	----------	------	------------

交通	大学病院前停	保証会社	全保連
	徒歩約 2 分	鍵交換代	15,000円(税別)
		バルコニー面積	3 m ²

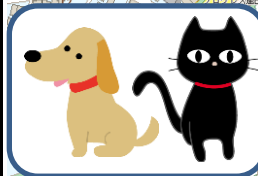
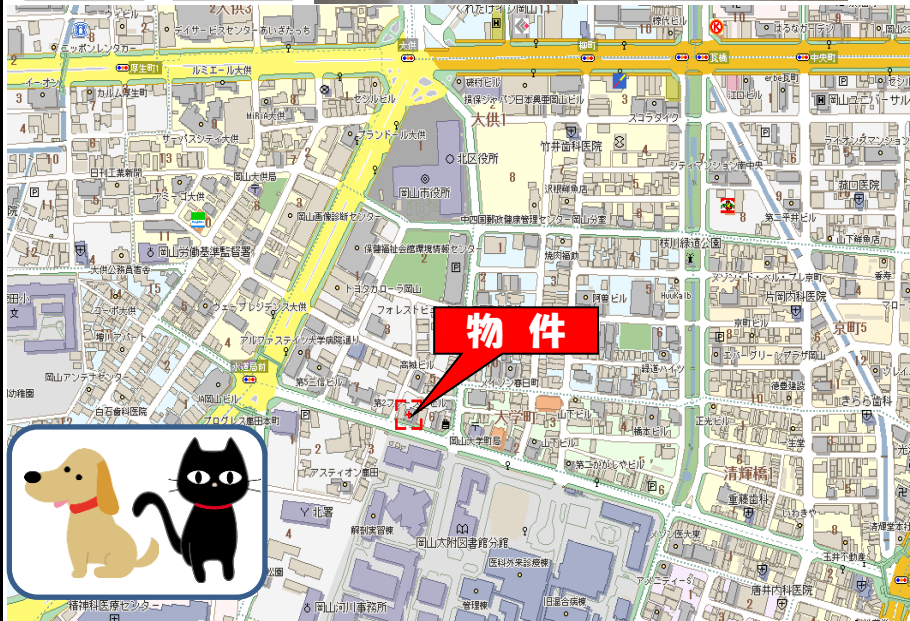
仲介手数料 必要 (月額賃料 + 月額駐車料) × 消費税

面積	約 18 m ²	m ²	m ²
----	---------------------	----------------	----------------

岡山大学医学部すぐ向かい!! 入居費用お手軽にお引越!

最上階の角部屋です。★岡山市役所も徒歩圏内!!

JR岡山駅へ自転車圏内! バス停も近くにあり交通アクセスGOOD!



地図No. 1-96H3 記号 A

〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125

ouchiya 不動産株式会社

TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774

URL <http://www.ouchi-ya.com> E-mail ouchi@ouchi-ya.com

営業時間 am9:00 ~ pm6:00

※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。