

LDK16帖以上！駐車場広々です♪
南側には、広々とした公園があります♪




301C'	302	303	305	306C
201	202	203	205	206
101	102	103	105	106

※室内は参考写真になります。



エバンス・ワケル

所在地	〒700-0951 岡山市北区田中103-105							
構造	RC 造 3 階建	マンション						
小学校	御南小学校	約 1100 m						
中学校	御南中学校	約 735 m						
スーパー	ニシナ	約 350 m						
コンビニ	セブンイレブン	約 230 m						
築年	1993 年 9 月	総戸数 12 戸						
設備詳細	電気	中国電力	水道	公営	ガス	LP	石井商店b	
	排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有	EV	無
	駐輪場、靴箱、シャワー、エアコン2基（南洋室・LDK）、収納、バルコニー、室内洗濯機置場、TVホン、ウォシュレット、シャンプードレッサー、システムキッチン（3口）、玄関ピックアップレール							
	空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車料	
306	2LDK	C	9/中	66,000	3,000	6,000		
							(52番)	
☆システムキッチン・南洋室にエアコン新設します☆								
退居清掃費（入居時）	(税込) 60,500円		※エアコン清掃費含む					
更新料	15,000円/2年							
敷金	0ヵ月	礼金	0ヵ月					
2台目	6,000円 (53番)	家財保険	20,000円/2年					
交通	田中東停		鍵交換代		16,500円			
	徒歩約 1 分		町内会費		月額200円			
仲介手数料	必要 (月額賃料 + 月額駐車料) + 消費税							
面積	69.15 m ²							
最上階東南角部屋★3LDKを2LDKへ改装しています！								
アクセントクロス仕様で明るい室内♪システムキッチン・エアコン1基新設！								
間屋町が近く、近隣には、スーパーや薬局があり、生活便利★								
地図No.	1-110E4		記号	A				
〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125								
 ouchiya 不動産 株式会社								
TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774								
URL http://www.ouchi-ya.com E-mail ouchi@ouchi-ya.com								
営業時間 am9:00 ~ pm6:00								
※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。								