



敷金0円★礼金0円★初期費用お値打ち
 ペット飼育可能！（条件変更有）

4D	4C	4B	4A
3D	3C	3B	3A
2D	2C	2B	2A
南 1D 北 西 1C 1B 東 南 1A 北			



RuRu伊島

所在地	〒700-0016 岡山市北区伊島町1-4-20	
構造	RC 造 4 階建	マンション
コンビニ	ファミリーマート	約 515 m
スーパー	パークス	約 545 m
ショッピングセンター	ツシマモール	約 875 m
娯楽施設	フェアレーン	約 1100 m

築年 1989 年 7 月 総戸数 16 戸

設備詳細	電気	中国電力	水道	公営	ガス	LP 岡山安全ガス
	排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有 EV 無

駐輪場、エアコン、シャワー、クローゼット、角部屋
 室内洗濯機置場、バルコニー、照明器具、TVホン、防犯カメラ
 家電付き（洗濯機・冷蔵庫）、室内物干し

空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車料
3A	1K	A	即	23,000	3,000	-

ペット飼育時：敷金2ヶ月+賃料3,000円UP

退居清掃費（入居時）（税込）44,000円 ※エアコン・家電清掃費含む

更新料 15,000円/2年

敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
水道料金	込み	家財保険	16,000円/2年
交通	京山停	鍵交換代	18,700円（税込）
	徒歩約 4 分	保証会社	全保連

仲介手数料 必要（月額賃料 + 月額駐車料）+ 消費税
 面積 A 17.2 m²

鉄筋コンクリート造マンション♪ペット飼育可♪（犬・猫いずれか1匹）

岡山市内中心部★★利便性良好！全戸南向き★★
 家電付きなので、新生活がすぐに始められますよ♪

物件No.	1-52F2	記号	中A
-------	--------	----	----

〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125

ouchiya おうち家不動産 株式会社

TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774

URL <http://www.ouchi-ya.com> E-mail ouchiyafudosan@gmail.com

営業時間 am9:00 ~ pm6:00

※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。

