

セリーヌ伊島



希望者に家電設置【洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ】
※退居時清掃費が変更になります

所在地	〒700-0016 岡山市北区伊島町1-4-19
構造	RC造 4階建 マンション
スーパー	パークス 約 607 m
コンビニ	ファミリーマート 約 557 m
病院	鴻仁会岡山中央病院 約 918 m
金融機関	中国銀行 約 866 m

築年 1989年 3月 総戸数 12戸

設備詳細	電気	中国電力	水道	公営	ガス	LP 岡山安全ガス
	排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有 EV 無

駐輪場、靴箱、シャワー、エアコン、照明器具、クローゼット、バルコニー
1口コンロ、室内洗濯機置場、TVホン、防犯カメラ、室内物干し
【家電】冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ (設置相談可)

空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車料
201	1K	A	即	23,000円	3,000円	***

ペット飼育時：敷金1ヶ月+賃料2,000円UP

退居清掃費 (入居時) (税込) 38,500円 ※エアコン清掃費含む

更新料 15,000円/2年

敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
水道料金	月額2,000円	保証会社	全保連
町内会費	***	家財保険	16,000円/2年
交通	生学学習センターバス停 徒歩約 2分	鍵交換代	18,700円(税込)
バルコニー面積	2.9㎡		

仲介手数料 必要 (月額賃料 + 月額駐車料) + 消費税
面積 A 20.29㎡

【敷・礼ゼロ☆】岡山市中心部の単身用マンション！
アクセントクロス仕様でリフォーム！室内物干し設置しました！
貴重なペット可物件ですよ○(小型犬または猫いづれか1匹まで)

地図No. 北1-63F1 記号 A
〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125

ouchiya **おうち家不動産** 株式会社

TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774
URL <http://www.ouchi-ya.com> E-mail ouchiyafudosan@gmail.com
営業時間 am9:00 ~ pm6:00

※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。

	A	B	C	
	401	402	403	
	301	302	303	
	201	202	203	
南	101	102	103	北



家賃1ヶ月フリーレントキャンペーン★

