



★洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・TV付き★

セリーヌ伊島

所在地	〒700-0016 岡山市北区伊島町1-4-19		
構造	RC 造 4 階建		マンション
スーパー	パークス	約 607	m
コンビニ	ファミリーマート	約 557	m
病院	鴻仁会岡山中央病院	約 918	m
金融機関	中国銀行	約 866	m

築年	1989 年 3 月	総戸数	12 戸
----	------------	-----	------

電気	中国電力	水道	公営	ガス	LP 岡山安全ガス
排水	公共下水	トイレ	洋式・水洗	台所	有 EV 無

設備詳細
駐輪場、シャワー、エアコン、照明器具、収納、カーテン、バルコニー、室内物干し
1口コンロ、室内洗濯機置場、TVホン、防犯カメラ、靴箱、最上階
【家電】冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、液晶TV

空室	間取り	タイプ	入居時期	家賃	共益費	駐車料
402	1K	B	即	26,000円	3,000円	***

※デザインクロスでリフォーム

ペット飼育時：敷金2ヶ月+賃料3,000円UP

退居清掃費（入居時）	46,750円	※エアコン・家電清掃費含む
------------	---------	---------------

更新料 15,000円/2年

敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
----	-----	----	-----

水道料金	月額2,000 円
------	-----------

町内会費	****	家財保険	16,000円/2年
------	------	------	------------

交通	【バス停】生涯学習センター 停 徒歩約 2 分	保証会社	全保連(株)
----	----------------------------	------	--------

仲介手数料	必要（月額賃料 + 月額駐車料）+ 消費税
-------	-----------------------

面積	B 20.29 m ²
----	------------------------

家電付き&敷・礼金もゼロなので、初期費用節約できます★

鉄筋コンクリート造マンション♪岡山市内中心部★利便性良好！

ペットと共生可能！（犬・猫各1匹まで）

地図No.	北1-63F1	記号	北
-------	---------	----	---

〒700-0964 岡山市北区中仙道55番地125

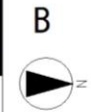
株式会社

TEL 086-239-0771 FAX 086-239-0774

URL <http://www.ouchi-ya.com> E-mail ouchiyafudosan@gmail.com

営業時間 am9:00 ~ pm6:00

※本書と現状を比較して相違がある場合には、現状優先と致します。予めご了承下さい。



A	B	C
401	402	403
301	302	303
201	202	203
101	102	103

南 北

敷金0円★礼金0円

